

## Ortsgestaltung: Eine Mitte für den Markt, eine Vision für Holz- kirchen

Manche Menschen  
sehen die Dinge, wie  
sie sind, und fragen:  
„Warum?“ Ich wage,  
von Dingen zu träu-  
men, die es niemals  
gab, und frage:  
„Warum nicht?“

(Robert Browning)



Ortsentwicklung mit Vision und Plan, am besten von den Bürgerinnen und Bürgern ausgearbeitet - so sieht unser Traum aus von einem lebendigen Holzkirchen. Mit uns gibt es einen Marktplatz, den man als Mittelpunkt Holzkirchens wahrnimmt, ihn gerne mit Leben füllt und der zum Verweilen einlädt.

### Mit Plan zu einem attraktiven Zentrum für Holzkirchen

In den nächsten Jahren bietet sich für Holzkirchen die große Chance den Ortsmittelpunkt neu zu gestalten. Mit dem Marktplatz, dem Herdergarten, der alten Polizeidienststelle und dem bisherigen Bauhof stehen im Zentrum unseres Ortes große Flächen zur Überplanung an, die das Gesicht Holzkirchens in Zukunft prägen werden. Heute stellt sich daher die Frage: Wie soll dieses Gesicht aussehen?

### Gesamtkonzept statt Flickschusterei

Die große Möglichkeit zu Gestalten beinhaltet eine große Verantwortung! Daher sehen wir die Notwendigkeit für das Ortszentrum ein Gesamtkonzept zu erstellen. Bisher wurden viel Flächen isoliert und ohne einen Zusammenhang entwickelt. Das Ergebnis sind Einzelprojekte – z.B. die Marienpassage – die keinen Anschluss haben und keinen Aufenthaltsmehrwert bieten. Viele Gemeinden des Münchner Umlands zeigen uns, wie wichtig es ist, ähnlichen Fehlplanungen und der Entstehung eines beliebigen und austauschbaren Ortsbilds vorzubeugen.

### Ein Zentrum von und für die Holzkirchnerinnen und Holzkirchner

Das erfordert Mut und Visionen, wie wir sie in den bereits vorhanden Entwürfen zur Neugestaltung des Marktplatzes finden können. Es gilt, diese Vorarbeiten wieder aus der Schublade zu holen und zur Diskussionsbasis zu machen. Im Rahmen einer Bürgerbeteiligung können wir so gemeinsam mit professionellen Stadtplanern ein nachhaltiges Gesamtkonzept für die Gestaltung der Ortsmitte entwickeln.

### Marktplatz statt Parkplatz als erster Schritt

Ein autofreier Marktplatz ist ein erster und großer Schritt zu mehr Lebensqualität im Herzen unseres Heimatortes. Für diese Forderung stehen wir seit vielen Jahren und mit Ihrer Stimme werden wir in Holzkirchen einen Mittelpunkt für Menschen statt für Autos gestalten.

**Winterspaziergang  
mit städteplanerischen Augen  
im Zentrum Holzkirchens  
mit unseren Gemeinderatskandidatinnen  
und -kandidaten und jeder Menge  
Information:**

**Sonntag, 9.3.2014, 14.00 Uhr  
Treffpunkt: Am Brunnen vor dem Rathaus**

### Ortsentwicklung mit Vision und Plan

Ortsentwicklung darf kein Zufall sein. Der Markt Holzkirchen braucht eine Vision und einen Plan wie er sich weiterentwickeln möchte. Statt Flick- und Stückwerk setzen wir auf eine Ortsentwicklung, die das Ganze in den Blick nimmt und Ortsplanung nachhaltig gestaltet. Entscheidungen müssen mit all ihren Auswirkungen betrachtet werden: Wo heute ein Baugebiet ausgewiesen wird, entsteht morgen beispielsweise Bedarf für Kindergrippen, Kindergärten und Schulen. Wer vorausschauend plant kann dafür schon jetzt Lösungen entwickeln, statt in fünf Jahren unter Zeitdruck handeln zu müssen.

### Ortsentwicklung ist mehr als ein Verwaltungsakt.

Für die Einbeziehung der Bürgerinnen und Bürger, die Berücksichtigung von Ratschlägen professioneller Stadtplanern und die

vorausschauende Entwicklung des Marktes Holzkirchen stehen Elisabeth Dasch und die Gemeinderatskandidatinnen und -kandidaten der Holzkirchner SPD. Wir freuen uns auf gewinnbringende Diskussionen.

### Winterspaziergang - mit städteplanerischen Augen durch das Zentrum Holzkirchens mit unseren Gemeinderatskandidatinnen und -kandidaten:

Sonntag, 9.3.2014, 14.00 Uhr

Treffpunkt: Am Brunnen vor dem Rathaus

